

Spedizione in abbonamento postale - Gruppo I



# GAZZETTA UFFICIALE

DELLA REPUBBLICA ITALIANA

**PARTE PRIMA**

**ROMA - Martedì, 3 ottobre 1967**

**SI PUBBLICA TUTTI I GIORNI  
MENO I FESTIVI**

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DI GRAZIA E GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE DELLE LEGGI E DECRETI - TELEFONO 650-130  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO FOLIOGRAFICO DELLO STATO - LIBRERIA DELLO STATO - PIAZZA GIUSEPPE VERDI, 10, ROMA - CENTRALINO 8508

## MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

### NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

# PROSPETTO DEI DATI INTEGRATIVI DI TARIFFA

PER I COMUNI

della provincia di MODENA

stabiliti ai sensi dell'articolo 64 del Regolamento per la formazione del N. C. E. U., approvato con D. P. R. 1° dicembre 1949, n. 1142, con la procedura prescritta dall'articolo 11 del R. D. L. 13 aprile 1939, n. 652, convertito nella legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514 e dagli articoli 9, 10, 11, 32, 33, 34 e 35 del Regolamento citato.

**QUADRO GENERALE DELLE CATEGORIE  
PER GLI IMMOBILI A DESTINAZIONE ORDINARIA**

**GRUPPO A**

- A/1. - Abitazioni di tipo signorile.
- A/2. - Abitazioni di tipo civile.
- A/3. - Abitazioni di tipo economico.
- A/4. - Abitazioni di tipo popolare.
- A/5. - Abitazione di tipo ultrapopolare.
- A/6. - Abitazioni di tipo rurale.
- A/7. - Abitazioni in villini.
- A/8. - Abitazioni in ville.
- A/9. - Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici.
- A/10. - Uffici e studi privati.
- A/11. - Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi.

**GRUPPO C**

- C/1. - Negozi e botteghe.
- C/2. - Magazzini e locali di deposito.
- C/3. - Laboratori per arti e mestieri.
- C/4. - Fabbricati e locali per esercizi sportivi (compresi quelli costruiti o adattati per tali speciali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e pertanto non rientrano nell'art. 10 della legge).
- C/5. - Stabilimenti balneari e di acque curative (compresi quelli costruiti o adattati per tali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e pertanto non rientrano nell'art. 10 della legge).
- C/6. - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (quando non abbiano le caratteristiche per rientrare nell'art. 10 della legge).
- C/7. - Tettoie chiuse od aperte.

**AVVERTENZA**

**Le tariffe delle categorie del gruppo A sono riferite al vano utile, e quelle del gruppo C al metro quadrato (articoli da 45 a 52 del Regolamento citato).**

**Dati integrativi di tariffa del nuovo Catasto edilizio urbano per i Comuni della provincia di Modena.****IL MINISTRO PER LE FINANZE**

Visto l'articolo 64 del Regolamento per la formazione del nuovo Catasto edilizio urbano, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, n. 1142, che prevede l'integrazione del quadro delle categorie e classi quando sia stata accertata l'esistenza di unità immobiliari aventi destinazione ordinaria o caratteristiche influenti sul reddito notevolmente difformi da quelle proprie delle categorie e classi prestabilite per un Comune;

Considerato che tale circostanza si è verificata nei comuni di Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Camposanto, Carpi, Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Fanano, Finale Emilia, Fiorano Modenese, Fiumalbo, Formigine, Frassinoro, Guiglia, Lama Mocogno, Maranello, Marano sul Panaro, Medolla, Mirandola, Modena (zone censuarie 1<sup>a</sup>, 2<sup>a</sup>, e 3<sup>a</sup>), Montecreto, Montefiorino, Montese, Nonantola, Novi di Modena, Palagano (deriva dal comune di Montefiorino), Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Polinago, Prignano sulla Secchia, Ravarino, Riolunato, San Cesario sul Panaro, San Felice sul Panaro, San Possidonio, San Prospero sulla Secchia, Sassuolo, Savignano sul

Panaro, Serramazzoni, Sestola, Soliera, Spilamberto, Vignola e Zocca della provincia di Modena;

Visto che per l'integrazione dei quadri delle categorie e classi dei Comuni suddetti e per la determinazione delle tariffe delle nuove categorie e classi istituite è stata regolarmente seguita la procedura prescritta dall'articolo 11 del regio decreto legge 13 aprile 1939, n. 652, convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con decreto legge 8 aprile 1948, n. 514 e dagli articoli 9, 10, 11, 32, 33, 34 e 35 del Regolamento citato;

**Dispone:**

la pubblicazione, ai sensi dell'articolo 36 del suddetto Regolamento, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica Italiana, ad integrazione dei dati pubblicati nel supplemento straordinario alla *Gazzetta Ufficiale* n. 297 del 28 dicembre 1954, dei prospetti contenenti i dati di tariffa del nuovo Catasto edilizio urbano per le nuove categorie e classi istituite nei comuni sopracitati della provincia di Modena.

Roma, 13 luglio 1967

p. Il Ministro:  
G. GIOIA

**Provincia di MODENA****Comune di BASTIGLIA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	U	29	172 —
A/3 .....	3	29	168 —
A/7 .....	2 (*)	28	170 —
	3	27	204 —
C/6 .....	4	23	7,50
	5	23	9 —
	6	23	10,80

**Comune di BOMPORITO****Zona censuaria unica****Comune di CAMPOGALLIANO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	1	29	154 —
	2	28	184 —
	3	27	220 —
A/7 .....	1	28	156 —
	2	27	186 —
	3	26	222 —
A/8 .....	3	26	208 —
	4	25	248 —

**Comune di CAMPOSANTO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
C/6 .....	4	—	—
	5	22	6,20
	6	22	7,40
	7	22	8,80

**Comune di CARPI****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/1 .....	3	28	384 —
A/2 .....	4	28	308 —
	5	27	368 —

**Comune di CASTELFRANCO EMILIA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	4	25	380 —
A/7 .....	4	28	246 —
	5	27	294 —
C/4 .....	U	24	4,20
C/6 .....	7	22	11,20
	8	22	13,40
	9	22	16 —

**Comune di CASTELNUOVO RANGONE****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/1 .....	U	27	262 —
A/2 .....	3	28	220 —
	4	27	264 —
A/3 .....	3	30	164 —
A/8 .....	5	27	220 —
C/6 .....	5	—	—
	6	—	—
	7	23	8,70
	8	22	10,40
	9	22	12,40

**Comune di CASTELVETRO di Modena****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	20	168 —
A/3 .....	3	30	144 —
C/2 .....	5	23	6,80
	6	23	8,10
C/6 .....	7	20	12,10

**Comune di CAVEZZO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	1	20	202 —
	2	28	242 —
A/3 .....	3	30	182 —

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/7 .....	4	25	258 —
C/2 .....	5	24	4,80
	6	23	5,70
	7	23	6,80
	8	22	8,10
	9	22	9,70
C/3 .....	3	23	6,20
	4	23	7,40
	5	22	8,80
	6	22	10,50
	7	21	12,60
C/6 .....	8	23	10 —
	9	22	12 —
	10	22	14,40

**Comune di CONCORDIA sulla Secchia****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/3 .....	3	29	194 —
A/7 .....	3	29	106 —
	4	28	234 —
C/6 .....	8	21	12,40
	9	21	14,80

**Comune di FANANO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	3	32	144 —
A/3 .....	3	33	102 —
A/7 .....	3	32	128 —

**Comune di FINALE EMILIA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	4	29	302 —
A/7 .....	4	28	282 —
A/8 .....	3	—	—
	4	27	246 —
	5	26	294 —
C/6 .....	6	23	11,20
	7	23	13,40

**Comune di FIORANO MODENESE****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	29	194 —
A/3 .....	3	30	162 —
A/7 .....	4	27	218 —
C/2 .....	9	23	6,80
	10	—	—
	11	22	9,70
C/6 .....	8	24	8,10
	9	24	9,70
	10	23	11,60
	11	23	13,90

**Comune di FIUMALBO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	33	124 —
A/7 .....	2 (*)	30	180 —
C/4 .....	U	25	3,80
C/6 .....	6	—	—
	7	24	7,60
	8	24	9,10

**Comune di FORMIGINE****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	3	28	218 —
	4	27	260 —
A/3 .....	3	30	162 —
A/7 .....	5	27	220 —
	6	26	276 —
A/8 .....	6	27	224 —
C/6 .....	10	20	16 —

**Comune di FRASSINORO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	U	34	114 —
A/7 .....	3	32	122 —
C/6 .....	2	25	4,20
	3	25	5 —
	4	25	6 —
	6	24	8,60

(\*) La classe unica (U), pubblicata per la suddetta categoria nel supplemento straordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 297 del 28 dicembre 1954 diventa classe 1<sup>a</sup>, mantenendo inalterati i relativi dati di tariffa.

**Comune di GUIGLIA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	U	31	180 —
A/3 .....	3	30	152 —
A/7 .....	2 (*)	30	164 —
C/6 .....	4	23	9 —

**Comune di LAMA MOCOGNO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	30	186 —
A/7 .....	4	29	176 —
A/8 .....	3	31	164 —
C/6 .....	8	23	9,30
	9	23	11,10

**Comune di MARANELLO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	3	28	208 —
	4	27	248 —
A/7 .....	3	27	218 —
C/6 .....	9	20	14,40

**Comune di MARANO sul Panaro****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	30	170 —
	3	29	204 —
A/3 .....	3	31	138 —
A/7 .....	1	30	120 —
	2	29	144 —
	3	27	172 —
C/2 .....	2 (*)	24	5,50
	3	—	—
	4	23	7,90
C/6 .....	7	22	10,50
	8	22	12,60

**Comune di MEDOLLA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	1	30	172 —
	2	29	206 —
A/3 .....	3	30	172 —
A/7 .....	3	30	196 —
C/2 .....	5	23	6,90
	6	22	8,20
C/6 .....	7	20	14,40

**Comune di MIRANDOLA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	4	27	350 —
A/10 .....	3	25	450 —
C/2 .....	11	22	13,60
C/6 .....	7	21	13,50
	8	21	16,20

**Comune di MODENA****Zona censuaria prima**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	4	24	596 —

**Zona censuaria seconda**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/1 .....	1	25	510 —
	2	24	612 —
A/2 .....	4	24	606 —
	5	23	726 —
A/7 .....	5	24	556 —
A/10 .....	3	24	534 —
	4	23	640 —
C/1 .....	14	16	88 —
C/6 .....	7	19	26,70
	8	19	32 —

**Zona censuaria terza**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	28	324 —
	3	27	388 —
A/7 .....	5	28	308 —
	6	27	368 —
C/1 .....	12	17	52,50
C/2 .....	9	23	13,30
	10	23	15,90
C/6 .....	8	23	12,80
	9	23	15,30
	10	23	18,30
	11	22	21,90

**Comune di MONTECRETO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	1	33	114 —
	2	32	136 —
A/3 .....	3	34	104 —
A/7 .....	2 (*)	33	104 —
	3	32	124 —
C/6 .....	4	—	—
	5	24	5,70
	6	24	6,80
	7	24	8,10

**Comune di MONTEFIORINO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	U	34	120 —
A/7 .....	2 (*)	32	136 —
C/6 .....	6	24	7,60
	7	24	9,10

**Comune di MONTESE****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	1	33	160 —
	2	32	192 —
A/7 .....	1	31	150 —
	2	30	180 —
	3	29	216 —

(\*) La classe unica (U), pubblicata per la suddetta categoria nel supplemento straordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 297 del 28 dicembre 1964, divenuta classe 1<sup>a</sup>, mantenendo inalterati i relativi dati di tariffa.

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
C/2 .....	5	24	6,40
	6	24	7,60
	7	23	9,10
C/6 .....	5	24	7,60
	6	24	9,10
	7	24	10,90

**Comune di NONANTOLA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	3	27	236 —
A/3 .....	3	30	182 —
A/7 .....	3	26	240 —
C/6 .....	9	21	12,40
	10	21	14,80

**Comune di NOVI di Modena****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	28	218 —
A/7 .....	3	28	192 —
C/2 .....	4	23	6,40
	5	23	7,60
	6	23	9,10
C/6 .....	6	23	9,80
	7	22	11,70

**Comune di PALAGANO**

(deriva dal Comune di Montefiorino)

**Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	U	34	120 —
C/6 .....	6	24	7,60

**Comune di PAVULLO nel Frignano****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
1/1 .....	U	27	240 —
1/2 .....	3	27	290 —
1/10 .....	1	25	400 —
1/6 .....	2	25	480 —
	10	23	17,60

**Comune di PIEVEPELAGO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	3	31	174 —
A/3 .....	3	34	120 —
A/7 .....	3	29	204 —
C/6 .....	5	—	—
	6	24	7,20
	7	24	8,60
	8	23	10,30
	9	23	12,30

**Comune di POLINAGO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	U	32	116 —
A/3 .....	2 (*)	37	72 —
	3	36	86 —
A/7 .....	2 (*)	33	116 —
C/6 .....	5	23	8,20
	6	23	9,80

**Comune di PRIGNANO sulla Secchia****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	1	33	114 —
	2	32	136 —
A/3 .....	3	35	116 —
A/7 .....	1	31	124 —
	2	30	148 —
C/6 .....	3	—	—
	4	—	—
	5	—	—
	6	25	6,80
	7	25	8,10

**Comune di RAVARINO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	27	206 —
	3	26	246 —
A/3 .....	3	30	172 —
A/7 .....	1	30	172 —
	2	29	206 —
A/8 .....	3	28	188 —
C/6 .....	11	22	12,20

**Comune di RIOLUNATO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/7 .....	1	31	110 —
	2	30	132 —
C/6 .....	3	—	—
	4	25	6,20
	5	25	7,40

**Comune di SAN CESARIO sul Panaro****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	1	30	172 —
	2	29	206 —
A/7 .....	2 (*)	28	174 —

**Comune di SAN FELICE sul Panaro****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	3	28	290 —
A/10 .....	1	26	310 —
	2	26	372 —
C/6 .....	4	24	8 —
	5	24	9,60
	6	24	11,50
	7	24	13,80

**Comune di SAN POSSIDONIO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	1	29	172 —
	2	28	206 —
A/3 .....	3	30	172 —
A/7 .....	2 (*)	29	164 —
	3	28	196 —
C/2 .....	3	24	4,80
	4	24	5,70
	5	23	6,80
	6	23	8,10
C/6 .....	3	24	6,80
	4	24	8,10
	5	24	9,70

(\*) La classe unica (U), pubblicata per la suddetta categoria nel supplemento straordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 297 del 28 dicembre 1954, senza classe 1<sup>a</sup>, mantenendo inalterati i relativi dati di tariffa.

**Comune di SAN PROSPERO**  
sulla Secchia**Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	1	29	170 —
	2	28	204 —
A/7 .....	1	30	160 —
	2	29	192 —
C/2 .....	3	23	6,60
	4	23	7,90
	5	22	9,40
C/6 .....	2 (*)	24	6,30
	3	24	7,50
	4	23	9 —
	5	23	10,80

**Comune di SASSUOLO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/1 .....	2 (*)	26	416 —
A/2 .....	4	25	396 —
A/7 .....	7	27	330 —
A/8 .....	5	27	248 —
	7	26	354 —
C/6 .....	9	22	14,70
	10	22	17,60

**Comune di SAVIGNANO sul Panaro****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	29	186 —
	3	28	222 —
A/3 .....	2 (*)	30	152 —
	3	29	182 —
A/7 .....	2 (*)	29	164 —
	3	28	196 —
	4	27	234 —

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/8 .....	3	29	158 —
C/1 .....	9	18	26,10
C/2 .....	4	23	7,60
	5	22	9,10
C/6 .....	4	—	—
	5	22	8,80
	6	22	10,50
	7	22	12,60

**Comune di SERRAMAZZONI****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	30	186 —
	3	29	222 —
A/7 .....	4	31	174 —
	5	30	208 —
	6	29	248 —
A/8 .....	4	30	176 —
A/10 .....	U	26	250 —
C/6 .....	7	—	—
	8	24	9,80
	9	23	11,70
	10	23	14 —

**Comune di SESTOLA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	1	29	148 —
	2	28	176 —
A/3 .....	3	32	124 —
A/7 .....	4	31	172 —
A/8 .....	3	32	128 —
C/6 .....	5	23	9,20
	6	23	11 —
	7	22	13,20

**Comune di SOLIERA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	2 (*)	28	208 —
	3	28	248 —
A/3 .....	3	30	172 —
A/7 .....	3	28	196 —
	4	27	234 —
C/6 .....	8	21	12,40
	9	21	14,80

**Comune di SPILAMBERTO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	3	27	232 —
A/3 .....	3	30	160 —
A/7 .....	4	28	210 —
	5	28	252 —
C/6 .....	7	22	11,50
	8	22	13,80

**Comune di VIGNOLA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	4	27	350 —
A/7 .....	5	27	292 —
A/10 .....	3	27	396 —
	4	26	474 —
C/6 .....	8	22	17,10

**Comune di ZOCCA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2 .....	3	30	208 —
A/3 .....	3	32	144 —
A/7 .....	3	28	216 —
C/6 .....	11	24	11,70

(\*) La classe unica (U), pubblicata per la suddetta categoria nel supplemento straordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 297 del 28 dicembre 1954, diventa classe 1\*, mantenendo inalterati i relativi dati di tariffa.

**PREZZO L. 200**